

DECIZIA
Directorului General
al Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A.
Nr.....1044 / 08.11.2016.....

În conformitate cu O.U.G. nr. 84/2003 privind înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 706/2016 privind suplimentarea pe anul 2016 a sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 381/2009 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată rămase de expropriat, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești", precum și modificarea anexei la Hotărârea Guvernului nr. 381/2009;

În baza prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. (C.N.A.D.N.R. – S.A) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. (C.N.A.I.R. – S.A.);

În temeiul Ordinului ministrului transporturilor nr. 1652/08.12.2015 și a Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 6/08.12.2015, prin care domnul Cătălin Homor este numit în funcția de Director General al C.N.A.D.N.R.-S.A., se emite prezenta:

DECIZIE

privind modificarea Anexei la Decizia de expropriere nr. 1317 din data de 18.09.2013 pentru imobilele proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "*Autostrada București – Brașov, tronson București - Ploiești*", în sensul majorării sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele cu nr. 804³, 804⁵, 804¹⁴-804¹⁷, 804¹⁹, 804²⁰, 804²²-804³², 804³⁴-804⁴³, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Decizie

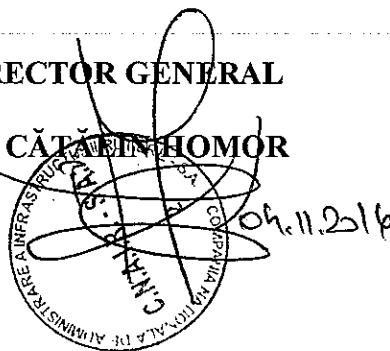
- Decizia de expropriere nr. 1317 din data de 18.09.2013 a constituit titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, în conformitate cu Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 706/2016, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.
- Având în vedere ca sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, în conformitate cu Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 706/2016, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Roman și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 1317 din data de 18.09.2013.

- Decizie privind modificarea Anexei la Decizia de expropriere nr. 1317 din data de 18.09.2013, în sensul majorării sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele cu nr. 804³, 804⁵, 804¹⁴-804¹⁷, 804¹⁹, 804²⁰, 804²²-804³², 804³⁴-804⁴³, va fi afișată la sediul Consiliului Local Voluntari, din județul Ilfov, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului, aceasta putând fi consultată și pe site-ul: www.andnet.ro. Secțiunea Autostrăzi, subsecțiunea exproprierei, Autostrada București - Brașov.
- Celelalte prevederi ale Deciziei Directorului General al Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. nr. 1317/18.09.2013 rămân neschimbate.

Prezenta Decizie conține 4 (patru) pagini și este redactată în 4 (patru) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL

Ing. **CĂTĂLIN HOMOR**



Viză de legalitate

Direcția Juridică

Serviciul Avize Consultanță

cons. jurid. [signature]
04.11.2016

Direcția Generală de implementare Proiecte de Infrastructură Rutieră

Director General Adjunct

Valentin Florin Trifan

[Signature]
01.11.2016

Direcția Finantari si Terenuri Investitii

Director

Raluca SIMION

[Signature]
01.11.2016

Sef Departament Departament Achizitii Terenuri

Cons. jur. Ion CUPANACHE

01.11.2016 *[Signature]*

Întocmit

Tehnician Felicia CAMPEANU

Semnatura

[Signature]

Serviciul Achizitii Terenuri Proiecte FEN

Avizat Sef Serviciu: Ing. Cristina NICA

Semnatura

[Signature]
01.11.2016

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești" pe teritoriul localităților Bărcănești, Berceni, Râfov, Dumbrava, Drăgănești, Olari, Gherghița și Balta Doamnei din județul Prahova, al localităților Nuci, Gruiu, Snagov, Moara Vlăsiei, Dascălu, Voluntari și Ștefănești de Jos din județul Ilfov și al sectorului 2 din municipiului București, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Nr. crt., conform H.G. nr. 381/2009	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Tarlaua	Parcela	Categoria de folosință	Numărul cadastral	Numărul cărții funciare	Suprafața totală (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Valoarea despăgubirii aferente terenului, conform Legii nr. 255/2010 (lei)
1	804 ³	ILFOV	VOLUNTARI	BECALI GEORGE	44	930	intravilan	6464/2	-	437	437	40.032,00
2	804 ⁵	ILFOV	VOLUNTARI	GIAVELA MIHAI	44	928	intravilan - arabil	6463/2	-	733	733	67.147,00
3	804 ¹⁴	ILFOV	VOLUNTARI	CRISTEA MARIANA CRISTEA ADRIAN	44	928/20/1/4	intravilan - arabil	951/1/4/2/2	-	164	115	10.535,00
4	804 ¹⁵	ILFOV	VOLUNTARI	BUCUR MIHAELA	44	928/20/5	intravilan - altele	4308/5/2/2	-	437	397	36.367,00
5	804 ¹⁶	ILFOV	VOLUNTARI	SIMULESCU MARIANA	44	928/20/6	intravilan - altele	4308/6/2/2	-	823	799	73.193,00
6	804 ¹⁷	ILFOV	VOLUNTARI	CONSTANTINESCU GEORGETA CONSTANTINESCU EMIL	44	928/20/1	intravilan - arabil	951/2/4/1/1	-	884	756	69.254,00
7	804 ¹⁹	ILFOV	VOLUNTARI	GEORGESCU AURELIA TECSANU FLORENTA TECSANU MARIAN	44	928/20/5	intravilan + drum de acces	951/2/5/1	-	201	201	18.413,00
8	804 ²⁰	ILFOV	VOLUNTARI	IONESCU GEORGETA CRINTEA CORNELIU	44	928/20/5	intravilan + drum de acces	951/2/5/2/1	-	13	13	1.191,00
9	804 ²²	ILFOV	VOLUNTARI	FARASHAHI-ZADEH ENIKO FARASHAHI-ZADEH HOSSEIN	44	928/20/4/1	intravilan - arabil	4308/4/1/2/2	-	70	56	5.130,00
10	804 ²³	ILFOV	VOLUNTARI	VARGOLICI GABRIELA	44	928/20/1/1	intravilan - altele	951/2/1/1/2/2	-	593	593	54.322,00
11	804 ²⁴	ILFOV	VOLUNTARI	VARGOLICI GABRIELA	44	928/20/1/1	intravilan - altele	951/2/1/1/1/2	-	26	17	1.557,00
12	804 ²⁵	ILFOV	VOLUNTARI	CARCUMARU NICOLETA MIOARA CARCUMARU MIHAI	44	928/20/1/2	intravilan - altele	951/2/1/2/1	-	1202	1202	110.110,00
13	804 ²⁶	ILFOV	VOLUNTARI	CARCUMARU NICOLETA MIOARA CARCUMARU MIHAI	44	928/20/1/2	intravilan - altele	951/2/1/2/2/1	-	49	46	4.214,00
14	804 ²⁷	ILFOV	VOLUNTARI	TOPOR CRISTIAN TOPOR MIOARA	44	928/20/1/3	intravilan - arabil	951/2/1/3/1	-	349	349	31.970,00
15	804 ²⁸	ILFOV	VOLUNTARI	TOPOR CRISTIAN TOPOR MIOARA	44	928/20/1/3	intravilan - arabil	951/2/1/3/2/1	-	72	56	5.130,00
16	804 ²⁹	ILFOV	VOLUNTARI	MIRON MIHAITA MIRON CRISTINA	44	928/21	intravilan - curți construcții	1726/2/1/2	-	334	322	29.497,00
17	804 ³⁰	ILFOV	VOLUNTARI	MIRON MIHAITA MIRON CRISTINA	44	928/21	intravilan - curți construcții	1726/2/2	-	4181	4181	383.002,00
18	804 ³¹	ILFOV	VOLUNTARI	MIRON MIHAITA MIRON CRISTINA	44	928/21	intravilan - curți construcții	1726/2/3/1	-	269	269	24.642,00
19	804 ³²	ILFOV	VOLUNTARI	NEDELCU MIHAIL	44	928/22	intravilan	5374/2	-	1040	1040	95.270,00

				VASILE ALEXANDRINA			- arabil						
20	804 ³⁴	ILFOV	VOLUNTARI	NEDELCU MIHAIL VASILE ALEXANDRINA	44	928/22	intravilan - arabil	5374/1/2	-	287	287	26.291,00	
21	804 ³⁵	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/3	intravilan - curți construcții	2193/3/2	-	2532	2532	231.945,00	
22	804 ³⁶	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/3	intravilan - curți construcții	2193/3/1/2	-	553	553	50.658,00	
23	804 ³⁷	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/3	intravilan - curți construcții	2193/3/4/1	-	531	531	48.642,00	
24	804 ³⁸	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/3	intravilan - curți construcții	2193/3/3/1	-	44	44	4.031,00	
25	804 ³⁹	ILFOV	VOLUNTARI	NEGOIȚĂ ROBERT- SORIN	44	928/23/4	intravilan - curți construcții	2193/4/1	-	33	33	3.023,00	
26	804 ⁴⁰	ILFOV	VOLUNTARI	NEGOIȚĂ ROBERT- SORIN	44	928/23/4	intravilan - curți construcții	2193/4/2/1	-	145	145	13.283,00	
27	804 ⁴¹	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/2	intravilan - altele	2193/2/1/2	-	681	681	62.383,00	
28	804 ⁴²	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/2	intravilan - altele	2193/2/2	-	3130	3130	286.725,00	
29	804 ⁴³	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/2	intravilan - altele	2193/2/3/1	-	683	683	62.566,00	
												TOTAL	1.850.523,00

☒ **HOTĂRÂRE nr. 706 din 28 septembrie 2016 privind suplimentarea pe anul 2016 a sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 381/2009 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată rămase de expropriat, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești", precum și modificarea anexei la Hotărârea Guvernului nr. 381/2009**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, precum și al art. 8 alin. (3) și al art. 11 alin. (7) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

☒ **Art. 1**

(1) Se aprobă suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești", aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 381/2009, cu modificările și completările ulterioare, cu suma de 108,20 mii lei, care se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor, în limita prevederilor anuale, aprobate prin Legea bugetului de stat pe anul 2016 nr. 339/2015, la capitolul 84.01 "Transporturi", titlul 55 "Alte transferuri", articolul 55.01 "Transferuri interne", alineatul 55.01.12 "Investiții ale agenților economici cu capital de stat".

(2) Suma prevăzută la alin. (1) este aferentă despăgubirii, în condițiile legii, a unor imobile cuprinse în anexa la Hotărârea Guvernului nr. 381/2009, respectiv nr. 804³, 804⁵, 804¹⁴-804¹⁷, 804¹⁹, 804²⁰, 804²²-804³², 804³⁴-804⁴³, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

☒ **Art. 2**

- Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 381/2009 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată rămase de expropriat, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești", publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 231 din 8 aprilie 2013, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în sensul majorării sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele prevăzute la art. 1 alin. (2), cu suma suplimentată conform art. 1 alin. (1), în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

☒ **Art. 3**

Sumele individuale prevăzute la art. 1 alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor, în termen de 30 de zile de la data solicitării acestora, într-un cont bancar deschis pe numele Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. la dispoziția proprietarilor de imobile, pentru lucrarea de utilitate publică, în vederea despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 4

Ministerul Transporturilor, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., răspunde de modul de utilizare, în conformitate cu prevederile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri, precum și de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acesteia.

PRIM-MINISTRU
DACIAN JULIEN CIOLOȘ
 Contrasemenează:
 Ministrul transporturilor,
Petru Sorin Bușe
 Ministrul finanțelor publice,
Anca Dana Dragu

ANEXĂ: LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești" pe teritoriul localităților Bărcănești, Berceni, Râfov, Dumbrava, Drăgănești, Olari, Gherghița și Balta Doamnei din județul Prahova, al localităților Nuci, Gruiu, Snagov, Moara Vlășiei, Dascălu, Voluntari și Ștefănești de Jos din județul Ilfov și al sectorului 2 din municipiului București, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Nr. crt. conform H.G. nr. 381/2009	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Tariaua	Parcela	Categoria de folosință	Numărul cadastral	Numărul suprafața cârții funciare	Suprafața totală (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Valoarea despăgubirii aferente terenului, nr. 255/2010 (lei)
1	804 ³	ILFOV	VOLUNTARI	BECALI GEORGE	44	930	intravilan	6464/2	-	437	437	40.032,00
2	804 ⁵	ILFOV	VOLUNTARI	GIAVELA MIHAI	44	928	intravilan - arabil	6463/2	-	733	733	67.147,00
3	804 ¹⁴	ILFOV	VOLUNTARI	CRISTEA MARIANA CRISTEA ADRIAN	44	928/20/1/4	intravilan - arabil	951/1/4/2/2	-	164	115	10.535,00
4	804 ¹⁵	ILFOV	VOLUNTARI	BUCUR MIHAELA	44	928/20/5	intravilan	4308/5/2/2	-	437	397	36.367,00

5	804 ¹⁶	ILFOV	VOLUNTARI	SIMULESCU MARIANA	44	928/20/6	- altele intravilan - altele	4308/6/2/2	-	823	799	73.193,00
6	804 ¹⁷	ILFOV	VOLUNTARI	CONSTANTINESCU GEORGETA CONSTANTINESCU EMIL	44	928/20/1	intravilan - arabii	951/2/4/1/1	-	884	756	69.254,00
7	804 ¹⁹	ILFOV	VOLUNTARI	GEORGESCU AURELIA TECSANU FLORENTA TECSANU MARIAN	44	928/20/5	intravilan + drum de acces	951/2/5/1	-	201	201	18.413,00
8	804 ²⁰	ILFOV	VOLUNTARI	IONESCU GEORGETA CRINTEA CORNELIU	44	928/20/5	intravilan + drum de acces	951/2/5/2/1	-	13	13	1.191,00
9	804 ²²	ILFOV	VOLUNTARI	FARASHAHI-ZADEH ENIKO FARASHAHI-ZADEH HOSSEIN	44	928/20/4/1	intravilan - arabii	4308/4/1/2/2	-	70	56	5.130,00
10	804 ²³	ILFOV	VOLUNTARI	VARGOLICI GABRIELA	44	928/20/1/1	intravilan - altele	951/2/1/1/2/2	-	593	593	54.322,00
11	804 ²⁴	ILFOV	VOLUNTARI	VARGOLICI GABRIELA	44	928/20/1/1	intravilan - altele	951/2/1/1/1/2	-	26	17	1.557,00
12	804 ²⁵	ILFOV	VOLUNTARI	CARCIUMARU NICOLETA MIOARA CARCIUMARU MIHAI	44	928/20/1/2	intravilan - altele	951/2/1/2/1	-	1202	1202	110.110,00
13	804 ²⁶	ILFOV	VOLUNTARI	CARCIUMARU NICOLETA MIOARA CARCIUMARU MIHAI	44	928/20/1/2	intravilan - altele	951/2/1/2/2/1	-	49	46	4.214,00
14	804 ²⁷	ILFOV	VOLUNTARI	TOPOR CRISTIAN TOPOR MIOARA	44	928/20/1/3	intravilan - arabii	951/2/1/3/1	-	349	349	31.970,00
15	804 ²⁸	ILFOV	VOLUNTARI	TOPOR CRISTIAN TOPOR MIOARA	44	928/20/1/3	intravilan - arabii	951/2/1/3/2/1	-	72	56	5.130,00
16	804 ²⁹	ILFOV	VOLUNTARI	MIRON MIHAITA MIRON CRISTINA	44	928/21	intravilan - curți construcții	1726/2/1/2	-	334	322	29.497,00
17	804 ³⁰	ILFOV	VOLUNTARI	MIRON MIHAITA MIRON CRISTINA	44	928/21	intravilan - curți construcții	1726/2/2	-	4181	4181	383.002,00
18	804 ³¹	ILFOV	VOLUNTARI	MIRON MIHAITA MIRON CRISTINA	44	928/21	intravilan - curți construcții	1726/2/3/1	-	269	269	24.642,00
19	804 ³²	ILFOV	VOLUNTARI	NEDELICU MIHAIL VASILE ALEXANDRINA	44	928/22	intravilan - arabii	5374/2	-	1040	1040	95.270,00
20	804 ³⁴	ILFOV	VOLUNTARI	NEDELICU MIHAIL VASILE ALEXANDRINA	44	928/22	intravilan - arabii	5374/1/2	-	287	287	26.291,00

21	804 ³⁵	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/3	intravilan - curți construcții	2193/3/2	-	2532	2532	231.945,00
22	804 ³⁶	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/3	intravilan - curți construcții	2193/3/1/2	-	553	553	50.658,00
23	804 ³⁷	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/3	intravilan - curți construcții	2193/3/4/1	-	531	531	48.642,00
24	804 ³⁸	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/3	intravilan - curți construcții	2193/3/3/1	-	44	44	4.031,00
25	804 ³⁹	ILFOV	VOLUNTARI	NEGOIȚĂ ROBERT-SORIN	44	928/23/4	intravilan - curți construcții	2193/4/1	-	33	33	3.023,00
26	804 ⁴⁰	ILFOV	VOLUNTARI	NEGOIȚĂ ROBERT-SORIN	44	928/23/4	intravilan - curți construcții	2193/4/2/1	-	145	145	13.283,00
27	804 ⁴¹	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/2	intravilan - altele	2193/2/1/2	-	681	681	62.383,00
28	804 ⁴²	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/2	intravilan - altele	2193/2/2	-	3130	3130	286.725,00
29	804 ⁴³	ILFOV	VOLUNTARI	S.C. CREDIT EUROPE LEASING IFN - S.A.	44	928/23/2	intravilan - altele	2193/2/3/1	-	683	683	62.566,00
											TOTAL	1.850.523,00

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 792 din data de 7 octombrie 2016