

COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu completările ulterioare, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 715/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 750/2022 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar, pentru asigurarea terenurilor necesare gropilor de împrumut și pentru relocarea utilităților, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Ploiești-Buzău", aflate pe raza localităților Dumbrava, Drăgănești, Tomșani, Colceag și Baba Ana din județul Prahova, publicată în Monitorul Oficial nr. 752 din 18 august 2023,

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. (C.N.A.D.N.R. - S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. (C.N.A.I.R. - S.A.);

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. - S.A. nr. 10/11.07.2023, prin care domnul ing. Cristian Pistol a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R. – S.A., se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 1475 din data 20.11.2023.....

pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar, pentru asigurarea terenurilor necesare gropilor de împrumut și pentru relocarea utilităților, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Ploiești-Buzău", aflate pe raza localităților Dumbrava, Drăgănești, Tomșani, Colceag, Baba Ana și Albesti – Paleologu din județul Prahova, astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 715/2023

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

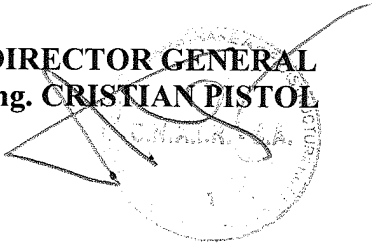
- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

- Decizia de expropriere va fi afișată la sediile Consiliilor Locale al localităților Albesti – Paleologu și Dumbrava, din județul Prahova, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 3 (trei) pagini și este redactată în 5 (cinci) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL
Ing. CRISTIAN PISTOL



Viză de legalitate,
Direcția Juridică
Departament Avizare

NR. 2232/17.11.2023
Com. Șir. Ilie Bănuș Berdoi

Anexa la Decizia de expropriere nr. 1975 din data de 20.11.2023
(conform Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 715/2023)

LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar completat, pentru asigurarea terenurilor necesare grupilor de împrumut, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Ploiești - Buzău", aflate pe raza localităților Dumbrava, Drăgănești, Tomșani, Colceag, Baba Ana si Albesti - Paleologu din județul Prahova, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. Crt.	Județ	Unitate administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului / deținătorului imobilului	Parcela	Categ. de folosință	Intravilan / Extravilan	Număr cadastral	Număr carte funciar	Suprafață totală (mp)	Suprafață expropriată (mp)	Valoare de despăgubire imobil conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
1	Prahova	Albesti-Paleologu	Comuna Albesti-Paleologu	60	719	Arabil	Extravilan	23056	23056	106.217	124.240,65
2	Prahova	Albesti-Paleologu	Comuna Albesti-Paleologu	25,60	372,72 2	Arabil	Extravilan	22394	22394	387.692	311.230,26
3	Prahova	Dumbrava	Comuna Dumbrava	49	321	Arabil	Extravilan	23071	23071	756.607	323.577,80
			TOTAL							617.954	759.048,71