

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu completările ulterioare, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 586/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Amenajare sens giratoriu pe DN 7 km 23 + 350 intersecție cu DC 158 dreapta și DC 146A stânga, la Gulia", publicată în Monitorul Oficial nr. 561 din data de 31 mai 2021;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere – S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. (C.N.A.D.N.R. – S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. (C.N.A.I.R. – SA);

În temeiul Hotărârilor Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 3/09.02.2021 și nr.11/08.06.2021, prin care doamna Mariana Ioniță a fost desemnată Director General al C.N.A.I.R. – S.A., se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 1247 din data 13.08.2021.....

pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Amenajare sens giratoriu pe DN 7 km 23 + 350 intersecție cu DC 158 dreapta și DC 146A stânga, la Gulia", astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 586/2021

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.
- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.
- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art.8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

- Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al localității Tărtășești din județul Dâmbovița, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 4 (patru) pagini și este redactată în 4 (patru) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL
MARIANA IONITĂ



Viză de legalitate
Departament Avizare

Cons. Jur. Mihail Stăh
11.6077/13.08.2021

Anexa la Decizia de expropriere nr. 1244 din data de 13.08.2024
(conform Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 586/2021)

LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Amenajare sens giratoriu pe DN 7 km 23 + 350 intersecție cu DC 158 dreapta și DC 146A stânga, la Gulia", proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Județul	UAT	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tariful	Parcela	Categoria de folosință	Extravilan/Intravilan	Nr. cadastral/nr. ID	Nr. CF	Suprafața totală (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Suprafața de expropriat - teren construcții (mp/ml)	Suprafața de expropriat - teren (mp)	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	Dâmbovița	Tărtășești	PASCU IULIANA, PASCU MARIAN	31		A	Intravilan	897/2		6.928	-	82,00	5.676,00	
2	Dâmbovița	Tărtășești	PASCU IULIANA, PASCU MARIA	31		A	Intravilan	897/1		1.071	-	39,00	2.700,00	
3	Dâmbovița	Tărtășești	RUSU M. ION, RUSU CORNELIA-DANIELA	1	1/1, 1/2	Cc 1000 mp și A14719 mp	Intravilan	3647		15.719	-	146,00	14.571,00	
4	Dâmbovița	Tărtășești	COMUNA TĂRTĂȘEȘTI - DOMENIUL PRIVAT	23		A	Intravilan			25	-	18,00	1.730,00	
5	Dâmbovița	Tărtășești	COMUNA TĂRTĂȘEȘTI - DOMENIUL PRIVAT	23	232	Drum	Intravilan	80173		1.223	-	84,00	6.202,00	
6	Dâmbovița	Tărtășești	BUCIUMEANU FLORIN	23	263/1/1	A	Intravilan	5673		800	-	590,00	55.375,00	
7	Dâmbovița	Tărtășești	BONOIU VASILE, BUNEA ECATERINA, FLORESCU DUMITRA, GHINCIOIU ZOE, GUSTY EUGENIA, MATEI ION, MITU NITA	23	263/2	A	Intravilan	79493		4.970	-	192,00	13.290,00	
8	Dâmbovița	Tărtășești	GEORGESCU PAVEL MIHAI CĂSĂTORIT CU GEORGESCU ANIȘOARA	23		A	Intravilan	6523		136	-	86,00	9.414,00	

9	Dâmbovița	Tărtășești	GEORGESCU PAVEL MIHAI CĂSĂTORIT CU GEORGESCU ANIȘOARA	23	A	Intravilan	6522	342	-	206,00	14.259,00
10	Dâmbovița	Tărtășești	GEORGESCU PAVEL MIHAI CĂSĂTORIT CU GEORGESCU ANIȘOARA	23	A	Intravilan	6521	341	-	249,00	23.604,00
11	Dâmbovița	Tărtășești	GEORGESCU PAVEL MIHAI CĂSĂTORIT CU GEORGESCU ANIȘOARA	23	A	Intravilan	6520	342	-	103,00	7.130,00
12	Dâmbovița	Tărtășești	GEORGESCU PAVEL MIHAI CĂSĂTORIT CU GEORGESCU ANIȘOARA	23	A	Intravilan	6519	342	-	15,00	1.038,00
TOTAL										1.810,00	154.989,00