

COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 683/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național “Amenajare intersecție cu sens giratoriu la intersecția DN 2 km 100 + 700 cu DN 2B km 0 + 000, ieșire din localitatea Spătaru din județul Buzău”, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 638 din data de 29 iunie 2021;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. (C.N.A.D.N.R. - S.A) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. (C.N.A.I.R. - S.A.);

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. - S.A. nr. 15/10.08.2021, prin care doamna Mariana Ioniță a fost desemnată Director General al C.N.A.I.R. – S.A, se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 1390 din data 09.09.2021

pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național “Amenajare intersecție cu sens giratoriu la intersecția DN 2 km 100 + 700 cu DN 2B km 0 + 000, ieșire din localitatea Spătaru din județul Buzău”, astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 683/2021

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil,

precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

- Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al localității Costești din județul Buzău, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 3 (trei) pagini și este redactată în 4 (patru) exemplare originale.

**DIRECTOR GENERAL
MARIANA IONIȚĂ**



**Viză de legalitate,
Departamentul Avizare**

Cons. Juc. Mihail Stăh

flb - 6391/09.09.2021

Anexa la Decizia de expropriere nr. 1390 din data de 09.09.2021
(conform Anexei nr. 2 a Hotărârii Guvernului nr. 683/2021)

LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național “Amenajare intersecție cu sens giratoriu la intersecția DN 2 - km 100+700 cu DN 2B - km 0+000, la ieșire din localitatea Spătaru din județul Buzău”, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Județ	UAT	Nume și prenume proprietar/deținător imobil	Tarla	Parcelă	Categoria de folosință	Extravilan / Intravilan	Nr. cadastral/ nr. topo/nr. ID	Nr. CF	Suprafața totală (mp)	Suprafața de expropriat - construcții (mp/ml)	Suprafața de expropriat - teren (mp)	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Buzău	Spătaru	AUTOVIT PRESTIGE S.A.	1	1	intravilan CC Zp	Intravilan	21656	21656	4.000	-	5,00	97,00
2	Buzău	Spătaru	BREBEANU PETROL S.R.L.	1	1	intravilan CC Zp	Intravilan	20790	20790	2.509	-	253,00	4.933,00
3	Buzău	Spătaru	BREBEANU PETROL S.R.L.	1	1	intravilan P	Intravilan	21817	21817	774	-	588,00	5.733,00
4	Buzău	Spătaru	LUKOIL ROMÂNIA S.R.L.	1	1	intravilan P	Intravilan	21818	21818	707	-	69,00	673,00
5	Buzău	Spătaru	LUKOIL ROMÂNIA S.R.L.	1	1	intravilan CC Zp	Intravilan	20891	20891	2.947	-	1.153,00	22.482,00
6	Buzău	Spătaru	BALAS MARIAN și BALAS VASILICA	1	1	intravilan P	Intravilan	21414	21414	305	-	305,00	2.974,00
TOTAL												2.373,00	36.892,00