

## COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, cu completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 930/2024, *privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Amenajare sens giratoriu pe DN 1A km 19+250, intersecție cu strada Știrbei Vodă (DJ 602), oraș Buftea", aprobarea listei imobilului proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național*, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 766 din 5 august 2024, precum și *Rectificarea privind anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 930 din 30.08.2024* publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 875 din 30 august 2024;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 *pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 *privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A.*, precum și *modificarea și completarea unor acte normative*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. (C.N.A.D.N.R. - S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. (C.N.A.I.R. - S.A.);

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 10/11.07.2023, prin care domnul ing. Cristian Pistol a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R.- S.A., se emite prezenta:

### DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 1347 din data 14.11.2024

pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Amenajare sens giratoriu pe DN 1A, km 19+250, intersecție cu strada Știrbei Vodă (DJ 602), oraș Buftea", aflate pe raza localității Buftea din județul Ilfov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 930/2024

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2)

din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

• Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

• Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al localității Buftea din județul Ilfov, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 3 (trei) pagini și este redactată în 3 (trei) exemplare originale.

DIRECTOR  
Ing. CRISTINA NICOLAE



Viză de legalitate,  
Direcția Juridică  
Departament Avizare

NR. 1643/14.11.2024

Anexa la Decizia de expropriere nr. 1347 din data de 17.11.2024  
(conform Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 930/2024)

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii care fac parte din coridorul lucrării de utilitate publică de interes național "Amenajare sens giratoriu pe DN 1A km 19 + 250, intersecție cu strada Șirbei Vodă (DJ 602), oraș Buftea", aflate pe raza localității Buftea din județul Ilfov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Județ	U.A.T.	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Parcela	Categoria de folosință	Extravilan/ Intravilan	Nr. topo/ nr. cadastral vechi	Nr. carte funciara	Suprafata totala teren (mp)	Suprafata de expropriat constructii (mp)/(ml)	Suprafata de expropriat teren (mp)	Valoare despăgubire teren (lei)	Valoare despăgubire constructii (lei)	Valoare totala despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Ilfov	Buftea	Oprea Maria	21	1743	Intravilan			1.000	12	10	1.521,70	1.460,10	2.981,80
2	Ilfov	Buftea	Ilinca Marius, Ilinca Daniela			Intravilan	1346/9	51947	2.252	21	41	6.128,00	2.555,17	8.683,17
3	Ilfov	Buftea	Cristea Alexandra, Cristea Nicolae			Intravilan	2389		1.086		6	913,02		913,02
4	Ilfov	Buftea	Cristea Nicolae			Intravilan	2388	58826	2.751		37	5.630,29		5.630,29
TOTAL										33	94	14.193,01	4.015,27	18.208,28