



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 191 (XXXV) — Nr. 1011

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marti, 7 noiembrie 2023

SUMAR

Nr.	Pagina
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
1.048. — Hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 pentru anul 2023 la Contractul de activitate și performanță al Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A. pentru perioada 2021—2025, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 920/2021	2
1.070. — Hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Acces rutier complementar descărcare A3 Comarnic”	3–19
ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE	
2.667. — Ordin al ministrului mediului, apelor și pădurilor pentru aprobarea Regulamentului privind certificarea personalului de exploatare pentru activitatea de urmărire a comportării în timp a barajelor, NTLH-031	20–23
ACTE ALE ÎNALTEI CURȚI DE CASAȚIE ȘI JUSTIȚIE	
Decizia nr. 61 din 2 octombrie 2023 (Completul pentru dezlegarea unor chestiuni de drept)	24–30
REPUBLICĂRI	
Legea nr. 296/2018 privind aprobarea Programului de investiții pentru înființarea centrelor de colectare și/sau prelucrare a laptelui în zona montană	31–32

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI**GUVERNUL ROMÂNIEI****HOTĂRĂRE**

**privind aprobarea Actului adițional nr. 1 pentru anul 2023
la Contractul de activitate și performanță al Companiei
Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A. pentru perioada
2021—2025, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 920/2021**

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 111/2016, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 19 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 581/1998 privind înființarea Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A. prin reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 920/2021 privind aprobarea Contractului de activitate și performanță al Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A. pentru perioada 2021—2025, cu modificările ulterioare,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, precum și al art. 37 alin. (1) și art. 39 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se aprobă Actul adițional nr. 1 pentru anul 2023 la Contractul de activitate și performanță al Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A. pentru perioada 2021—2025, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 920/2021, cu modificările ulterioare, prevăzut în anexa*) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ION-MARCEL CIOLACU

Contrasemnează:
Viceprim-ministru,
Marian Neacșu
p. Ministrul transporturilor
și infrastructurii,
Bogdan-Stelian Mîndrescu,
secretar de stat
Ministrul finanțelor,
Marcel-Ioan Boloș

București, 27 octombrie 2023.
Nr. 1.048.

*) Anexa se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1011 bis, care se poate achiziționa de la Centrul pentru relații cu publicul din șos. Panduri nr. 1, bloc P33, parter, sectorul 5, București.

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Acces rutier complementar descărcare A3 Comarnic”

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 426/2023 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Acces rutier complementar descărcare A3 Comarnic”, județul Prahova,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 5 alin. (1) și (11) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Acces rutier complementar descărcare A3 Comarnic”, conform variantei finale a studiului de fezabilitate, prevăzut în anexa nr. 1.

Art. 2. — (1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Acces rutier complementar descărcare A3 Comarnic”, aflate pe raza localității Comarnic din județul Prahova, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, potrivit alin. (1), situate pe raza localității Comarnic din județul Prahova, proprietarii sau deținătorii acestora, așa cum rezultă din evidențele unității administrativ-teritoriale, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2.

(3) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 3.

(4) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 4.

Art. 3. — (1) Sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Acces rutier complementar descărcare A3 Comarnic”, situate pe raza localității Comarnic din județul Prahova, sunt în cuantum de 286,3 mii lei și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2023 nr. 368/2022, la capitolul 84.01 „Transporturi”, titlul 56

„Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare”, articolul 56.48 „Programe finanțate din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) aferente cadrului financiar 2021—2027”.

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 4. — Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată și proprietate publică a statului, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. — Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică se aduce la cunoștință publică și prin afișarea la sediile consiliilor locale implicate și prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art. 6. — Anexele nr. 1—4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ION-MARCEL CIOLACU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

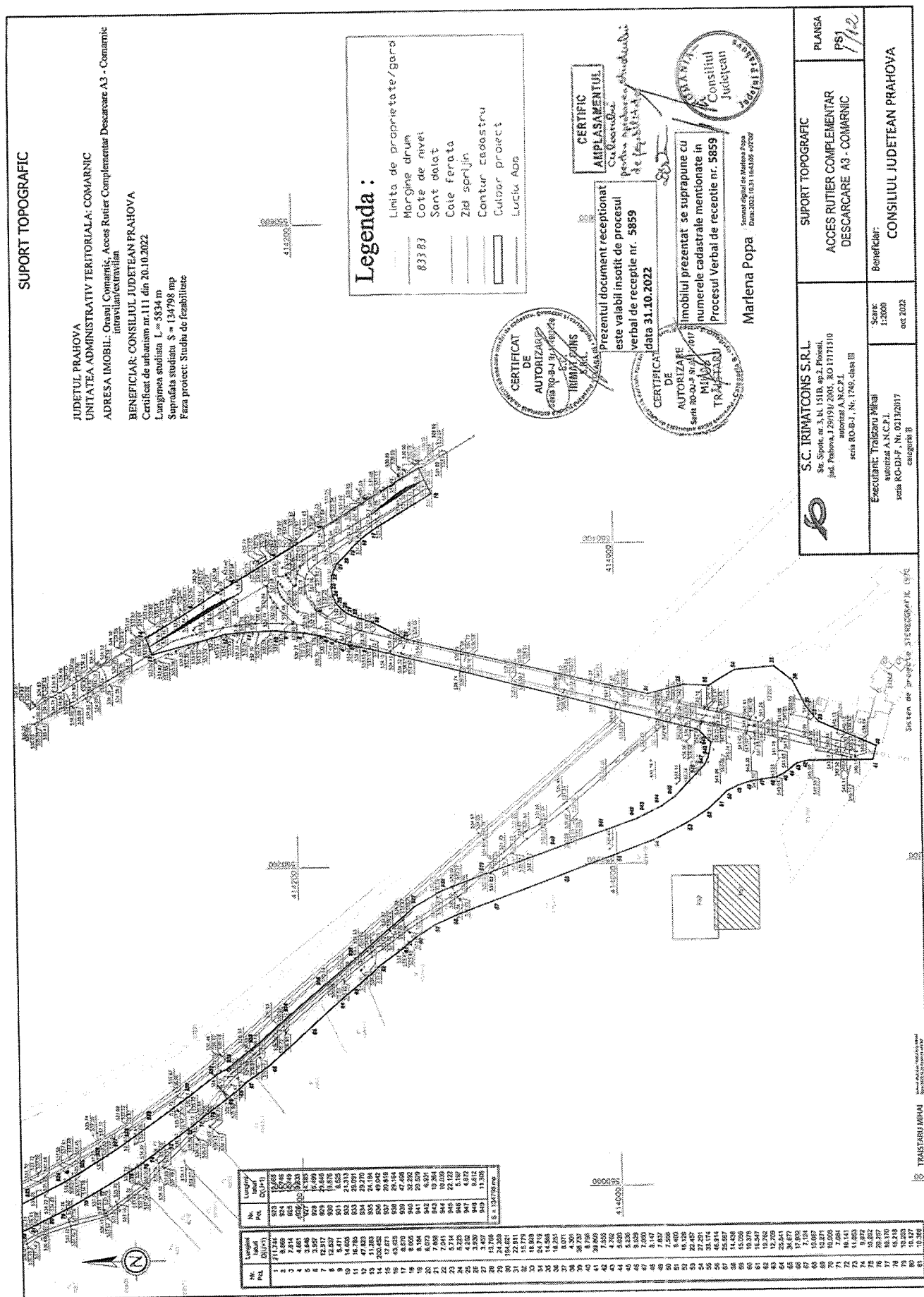
Marian Neacșu

Ministrul transporturilor și infrastructurii,

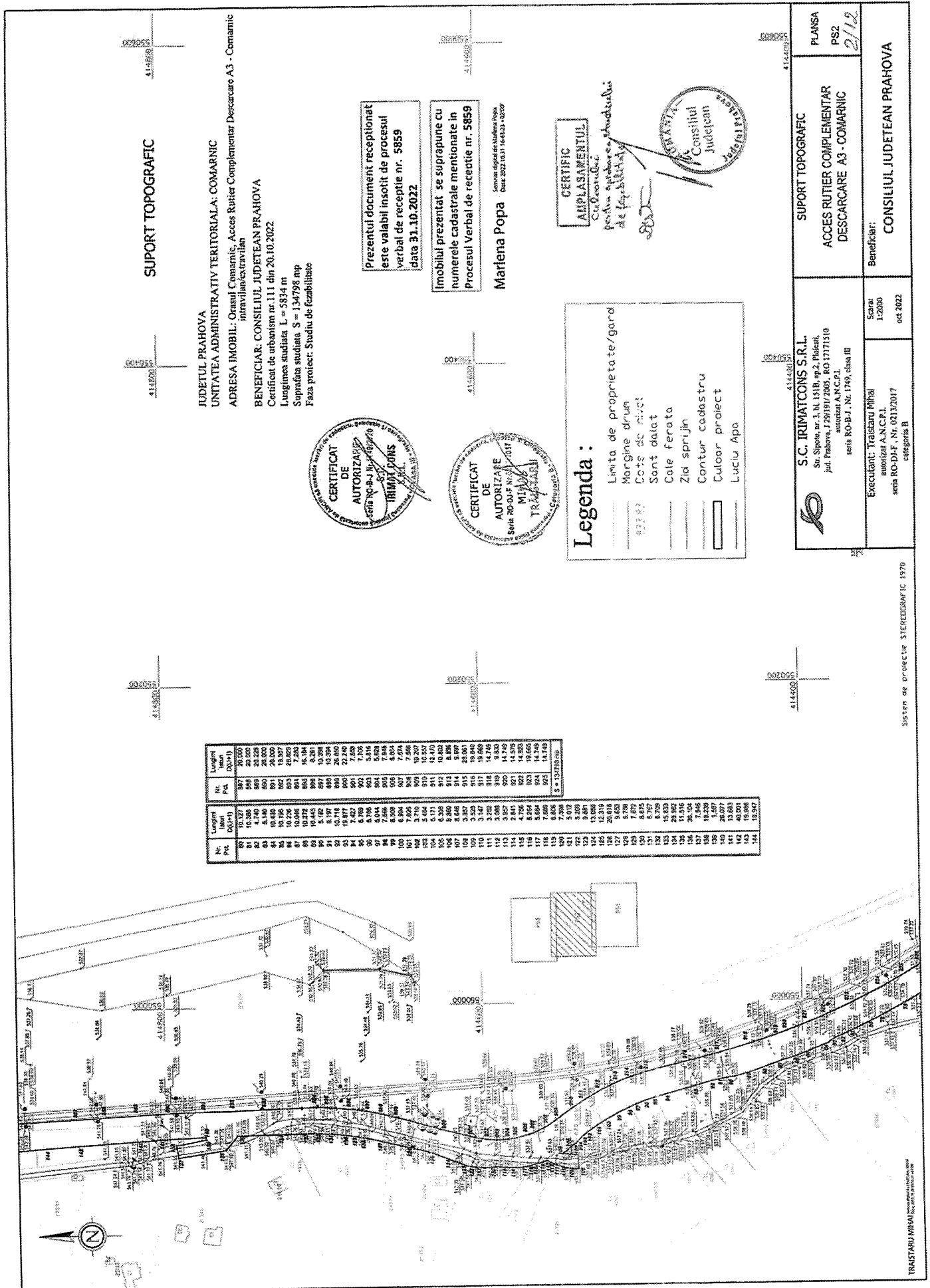
Sorin-Mihai Grindeanu

Ministrul finanțelor,

Marcel-Ioan Boloș



*) Anexa nr. 1 este reprodusă în facsimil.



JUDEȚUL PRAHOVA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ: COMARNIC
ADRESA IMOBIL: Orașul Comarnic, Acces Rutier Complementar Descarcare A3 - Comarnic
intravilan extravilan
BENEFICIAR: CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
Certificat de urbanism nr.111 din 20.10.2022
Lungimea studiată L = 5834 m
Suprafața studiată S = 134798 mp
Faza proiect: Studiu de fezabilitate

Legenda:

Limita de proprietate/gard
Margine drum
Cate de nivel
Sant datat
Cale ferata
Zid sprin
Centur cadastru
Eulaor proiect
Luciu Apa

**CERTIFIC
AUGLASAMEN**

Prezentul document receptionat
este valabil insovit de procesul
verbal de receptie nr. 5859
data 31.10.2022

Imobilul prezentat se suprapune cu numerele cadastrale mentionate in Procesul Verbal de receptie nr. 5859

Marlena Popa

$$D_{\text{eff}} = \frac{\sum_{j=1}^n D_j}{N}$$


S.C. IRIMATCONS S.R.L.
Str. Sipote, nr. 3, bl. 131B, ap.2, Ploiesti,
Jud. Prahova, J 29/191/2005, RO 17171510
autorizat A.N.C.P.L.
seria RO-B-J, Nr. 1749, clasa III

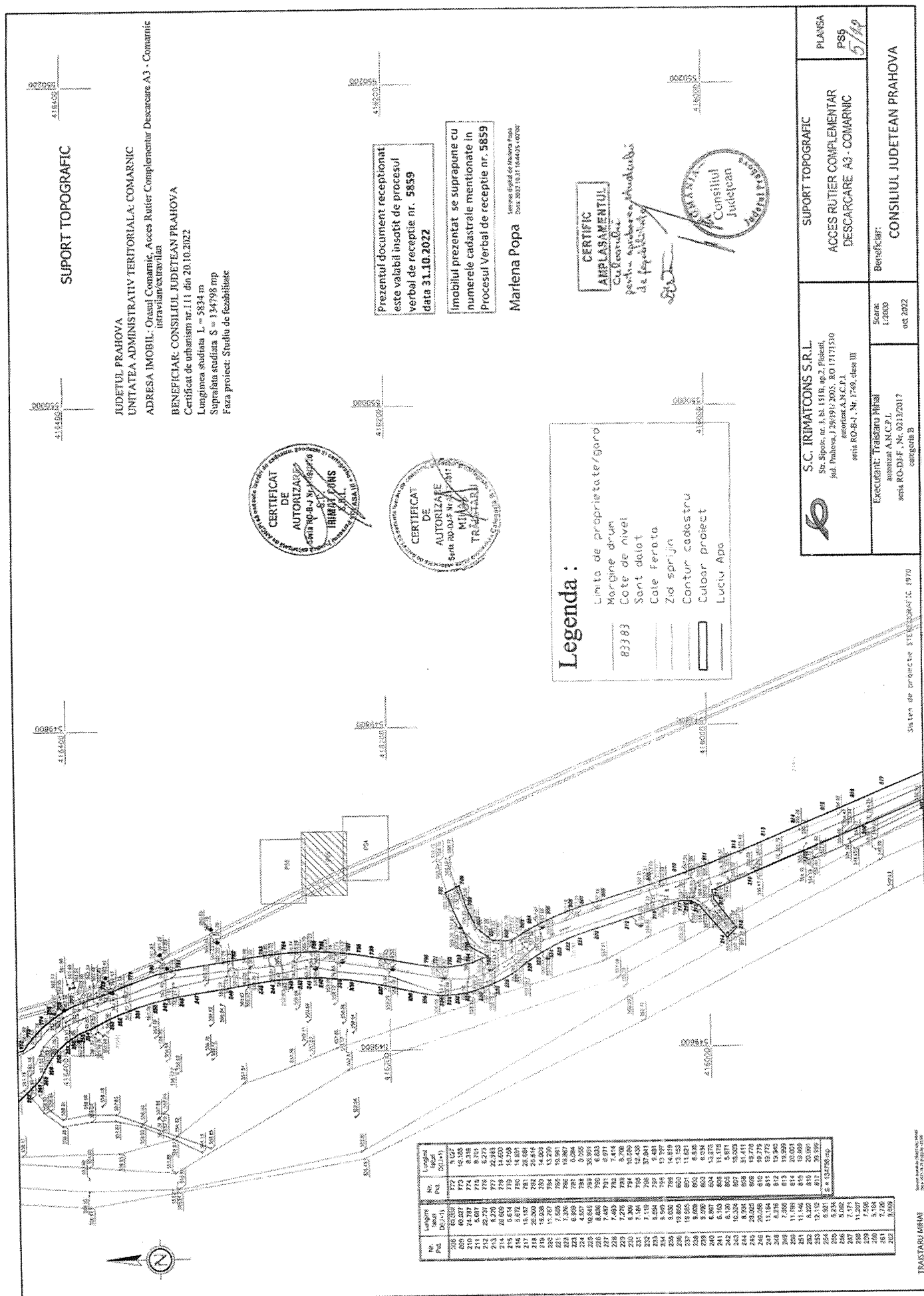
Executant: Traistaru Mihai
autorizat A.N.C.P.I.
seria RO-DI-F, Nr. 0213/2017

50885
1:2060
oct 2022

Consiliul Județean Prahova

06-23-2008 09:28 AM

2019-2020



SUPPORT TOPOGRAFIC

JUDEȚUL PRAHOVA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ: COMARNIC
ADRESA IMOBIL: Orașul Comarnic, Acces Rutier Complementar Descarcare A3 - Comarnic
intrafrantavilan

BENEFICIAR: CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
Certificat de urbanism nr.111 din 20.10.2022

Lungimea studiata L = 583,4 m
Suprafata studiata S = 134798 mp
Faza proiect: Studiu de fezabilitate

Prezentul document receptionat
este valabil insoțit de procesul
verbal de recepție nr. 5859
data 31.10.2022

Imobilul prezentat se suprapune cu
numerele cadastrale mentionate in
Procesul Verbal de recepție nr. 5859

Marlena Popa
Semnat digital de Marlena Popa
Data: 2022.10.31 16:46:47 +02:00

CERTIFICAT
AMPLASAMENTUL
Căminul
peșterii episcopului
de feșterii



Legenda :

Limita de proprietate / gard
Margine drum
Cote de nivel
Sant dublu
Cale ferata
Zid sprijin
Contur cadastru
Culoar proiect
Luciu Apa



S.C. IMATCONS S.R.L.
Str. Ștefan, nr. 3, bl. 131B, ap. 2, Ploiești,
jud. Prahova 129191-2003, RO 17171510
autorizat A.N.C.F.I.
seria RO-B-I, Nr. 1749, data III

Executant: Traian Nălaș
autorizat A.N.C.F.I.
seria RO-D-F, Nr. 02152017
categori 8

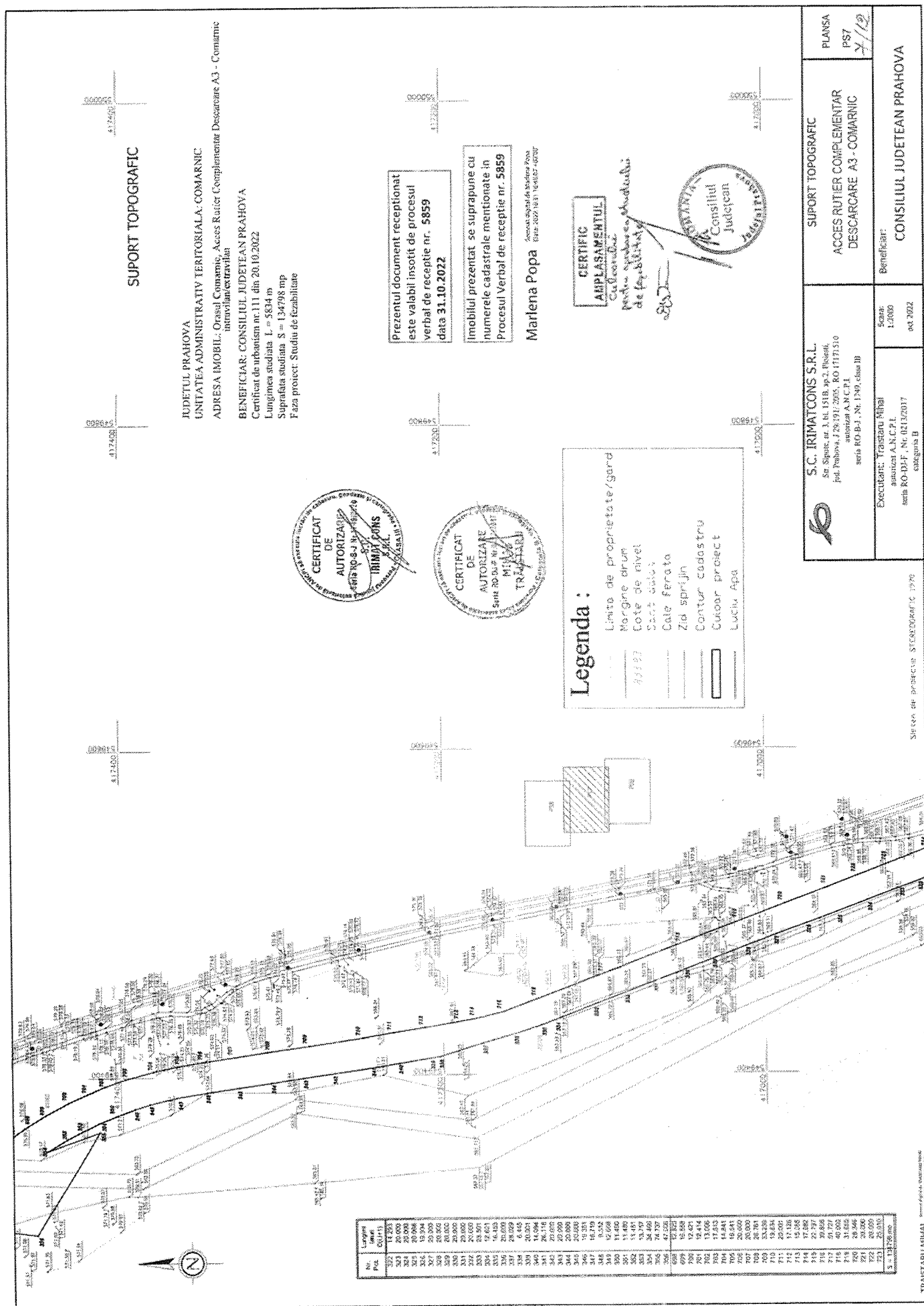
Scara:
1:2000
oct 2022

Beneficiar:
CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA

SUPPORT TOPOGRAFIC
ACCES RUTIER COMPLEMENTAR
DESCARCARE A3 - COMARNIC

PLANISA
PSB
6/12

Nr.	Longitud [m] (U+1)	Nr.	Latitud [m] (U+1)
254	6.871	722	20.000
185	5.238	723	14.000
255	5.238	724	14.000
256	7.171	725	20.504
257	11.207	726	8.036
258	7.598	727	8.036
259	7.598	728	8.036
260	7.720	729	8.036
261	9.885	730	9.819
262	7.270	731	8.748
263	7.270	732	8.748
264	8.000	733	7.803
265	7.829	734	17.897
266	7.829	735	12.095
267	7.488	736	12.095
268	7.488	737	7.869
269	7.221	738	8.033
270	7.163	739	13.640
271	13.973	740	13.640
272	13.973	741	33.384
273	13.973	742	13.640
274	13.669	743	13.640
275	16.825	744	5.993
276	16.825	745	5.993
277	16.825	746	8.519
278	16.825	747	8.519
279	16.825	748	8.519
280	16.825	749	8.519
281	16.825	750	8.519
282	16.825	751	8.519
283	16.825	752	8.519
284	16.825	753	8.519
285	16.825	754	8.519
286	16.825	755	8.519
287	16.825	756	8.519
288	16.825	757	8.519
289	16.825	758	8.519
290	16.825	759	8.519
291	16.825	760	8.519
292	16.825	761	8.519
293	16.825	762	8.519
294	16.825	763	8.519
295	16.825	764	8.519
296	16.825	765	8.519
297	16.825	766	8.519
298	16.825	767	8.519
299	16.825	768	8.519
300	16.825	769	8.519
301	16.825	770	8.519
302	16.825	771	8.519
303	16.825	772	8.519
304	16.825	773	8.519
305	16.825	774	8.519
306	16.825	775	8.519
307	16.825	776	8.519
308	16.825	777	8.519
309	16.825	778	8.519
310	16.825	779	8.519
311	16.825	780	8.519
312	16.825	781	8.519
313	16.825	782	8.519
314	16.825	783	8.519
315	16.825	784	8.519
316	16.825	785	8.519
317	16.825	786	8.519
318	16.825	787	8.519
319	16.825	788	8.519
320	16.825	789	8.519
321	16.825	790	8.519
322	16.825	791	8.519
323	16.825	792	8.519
324	16.825	793	8.519
325	16.825	794	8.519
326	16.825	795	8.519
327	16.825	796	8.519
328	16.825	797	8.519
329	16.825	798	8.519
330	16.825	799	8.519
331	16.825	800	8.519
332	16.825	801	8.519
333	16.825	802	8.519
334	16.825	803	8.519
335	16.825	804	8.519
336	16.825	805	8.519
337	16.825	806	8.519
338	16.825	807	8.519
339	16.825	808	8.519
340	16.825	809	8.519
341	16.825	810	8.519
342	16.825	811	8.519
343	16.825	812	8.519
344	16.825	813	8.519
345	16.825	814	8.519
346	16.825	815	8.519
347	16.825	816	8.519
348	16.825	817	8.519
349	16.825	818	8.519
350	16.825	819	8.519
351	16.825	820	8.519
352	16.825	821	8.519
353	16.825	822	8.519
354	16.825	823	8.519
355	16.825	824	8.519
356	16.825	825	8.519
357	16.825	826	8.519
358	16.825	827	8.519
359	16.825	828	8.519
360	16.825	829	8.519
361	16.825	830	8.519
362	16.825	831	8.519
363	16.825	832	8.519
364	16.825	833	8.519
365	16.825	834	8.519
366	16.825	835	8.519
367	16.825	836	8.519
368	16.825	837	8.519
369	16.825	838	8.519
370	16.825	839	8.519
371	16.825	840	8.519
372	16.825	841	8.519
373	16.825	842	8.519
374	16.825	843	8.519
375	16.825	844	8.519
376	16.825	845	8.519
377	16.825	846	8.519
378	16.825	847	8.519
379	16.825	848	8.519
380	16.825	849	8.519
381	16.825	850	8.519
382	16.825	851	8.519
383	16.825	852	8.519
384	16.825	853	8.519
385	16.825	854	8.519
386	16.825	855	8.519
387	16.825	856	8.519
388	16.825	857	8.519
389	16.825	858	8.519
390	16.825	859	8.519
391	16.825	860	8.519
392	16.825	861	8.519
393	16.825	862	8.519
394	16.825	863	8.519
395	16.825	864	8.519
396	16.825	865	8.519
397	16.825	866	8.519
398	16.825	867	8.519
399	16.825	868	8.519
400	16.825	869	8.519
401	16.825	870	8.519
402	16.825	871	8.519
403	16.825	872	8.519
404	16.825	873	8.519
405	16.825	874	8.519
406	16.825	875	8.519
407	16.825	876	8.519
408	16.825	877	8.519
409	16.825	878	8.519
410	16.825	879	8.519
411	16.825	880	8.519
412	16.825	881	8.519
413	16.825	882	8.519
414	16.825	883	8.519
415	16.825	884	8.519
416	16.825	885	8.519
417	16.825	886	8.519
418	16.825	887	8.519
419	16.825	888	8.519
420	16.825	889	8.519
421	16.825	890	8.519
422	16.825	891	8.519
423	16.825	892	8.519
424	16.825	893	8.519
425	16.825	894	8.519
426	16.825	895	8.519
427	16.825	896	8.519
428	16.825	897	8.519
429	16.825	898	8.519
430	16.825	899	8.519
431	16.825	900	8.519
432	16.825	901	8.519
433	16.825	902	8.519
434	16.825	903	8.519
435	16.825	904	8.519
436	16.825	905	8.519
437	16.825	906	8.519
438	16.825	907	8.519
439	16.825	908	8.519
440	16.825	909	8.519
441	16.825	910	8.519
442	16.825	911	8.519
443	16.825	912	8.519
444	16.825	913	8.519
445	16.825	914	8.519
446	16.825	915	8.519
447	16.825	916	8.519
448	16.825	917	8.519
449	16.825	918	8.519
450	16.825	919	8.519
451	16.825	920	8.519
452	16.825	921	8.519
453	16.825	922	8.519
454	16.825	923	8.519
455	16.825	924	8.519
456	16.825	925	8.519
457	16.825	926	8.519
458	16.825	927	8.519
459	16.825	928	8.519
460	16.825	929	8.519
461	16.825	930	8.519
462	16.825	931	8.519
463	16.825	932	8.519
464	16.825	933	8.519
465	16.825	934	8.519
466	16.825	935	8.519
467	16.825	936	8.519
468	16.825	937	8.519
469	16.825	938	8.519
470	16.825	939	8.519
471	16.825	940	8.519
472	16.825	941	8.519
473	16.825	942	8.519
474	16.825	943	8.519
475	16.825	944	8.519
476	16.825	945	8.519
477	16.825	946	8.519
478	16.825	947	8.519
479	16.825	948	8.519
480	16.825	949	8.519
481	16.825	950	8.519
482	16.825	951	8.519
483	16.825	952	8.519
484	16.825	953	8.519
485	16.825	954	8.519
486	16.825	955	8.519
487	16.825	956	8.519
488	16.825	957	8.519
489	16.825	958	8.519
490	16.825	959	8.519
491	16.825	960	8.519
492	16.825	961	8.519
493	16.825	962	8.519
494	16.825	963	8.519
495	16.825	964	8.519
496	16.825	965	8.519
497	16.825	966	8.519
498	16.825	967	8.519
499	16.825	968	8.519
500	16.825	969	8.519
501	16.825	970	8.519
502	16.825	971	8.519
503	16.825	972	8.519
504	16.825	973	8.519
505	16.825	974	8.519
506	16.825	975	8.519
507	16.825	976	8.519
508	16.825	977	8.519
509	16.825	978	8.519
510	16.825	979	8.519



SUPPORT TOPOGRAFIC

JUDEȚUL PRAHOVA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ: COMARNIC
ADRESA IMOBIL: Orasul Comarnic, Acces Rutier Complementar Descarcare A3 - Comarnic
intravilan/extravilan

BENEFICIAR: CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA

Certificat de urbanism nr. 111 din 20.10.2022

Lușineasa studiată L = 5834 m

Suprafața studiată S = 134798 mp

Faza proiect: Studiu de fezabilitate

Prezentul document receptionat
este valabil însoțit de procesul
verbal de recepție nr. 5859
data 31.10.2022

Imobilul prezentat se suprapune cu
numerele cadastrale menționate în
Procesul Verbal de recepție nr. 5859

Marlena Popa

Serviciu Digital de Arhivare Prahova
Data: 2022.10.31 16:45:28 +02:00

CERTIFICAT
AMPLASAMENTUL
Cu Geometria

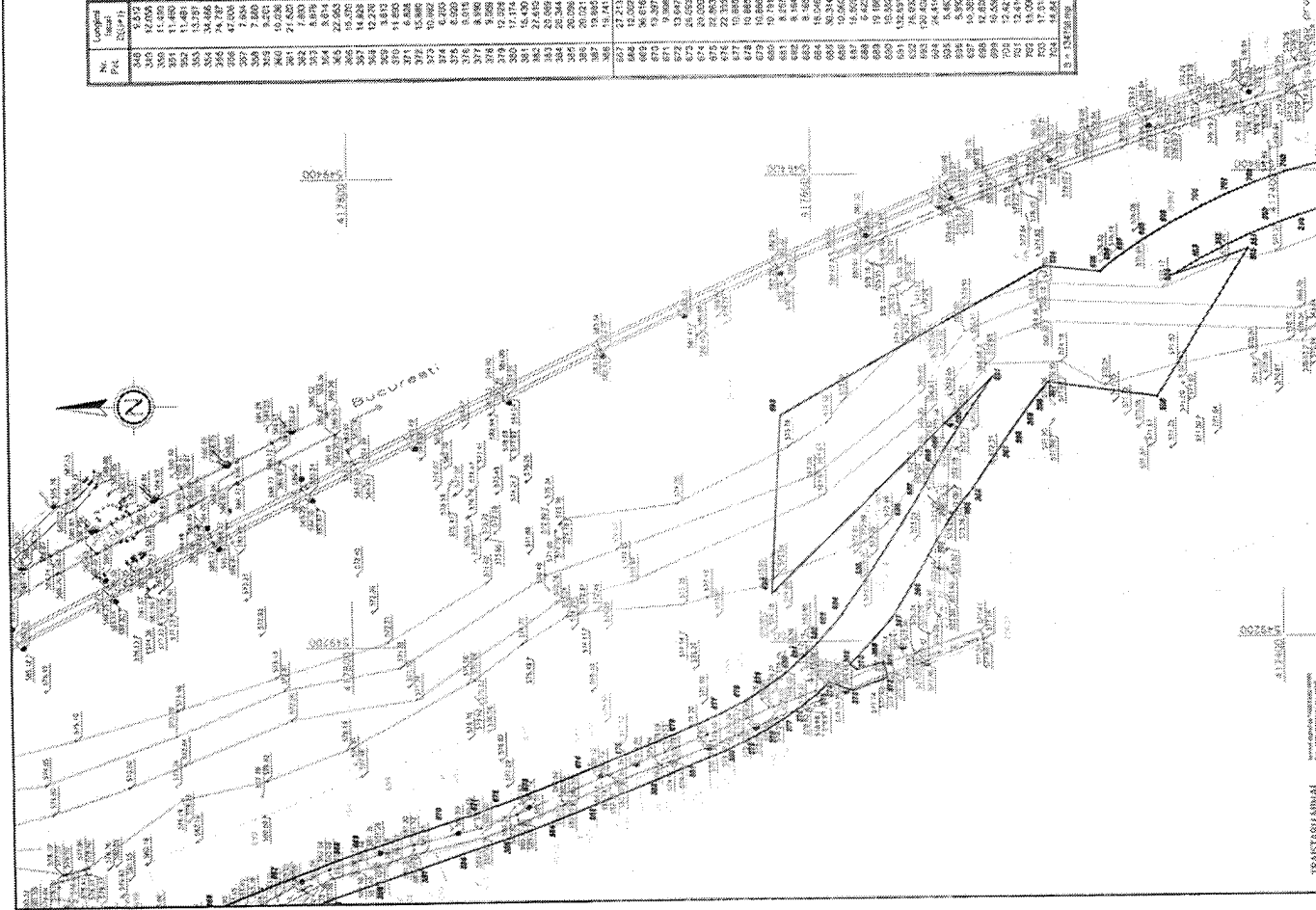
pentru amplasarea studiului
de fezabilitate

Legenda:

Limita de proprietate/șir
Margine drum
Cote de nivel
Santă galat
Cale ferată
Zid sprijin
Contur cadastru
Cămin proiect
Luciu Apa

S.C. IRIMATCONS S.R.L. Str. Șipote, nr. 3, bl. 191B, ap.2, Ploiești, jud. Prahova, J 28/19/2005, RO 1711510 Inscrisori AN.C.P.1 seria RO-B.F. Nr. 1748, clasa III		SUPPORT TOPOGRAFIC		PLANSĂ PS8 8/12
Executant: Traianu Mihai autorizat AN.C.P.1 seria RO-D.F. Nr. 02132017 categoria B		ACCES RUTIER COMPLEMENTAR DESCARCARE A3 - COMARNIC		
Beneficiar:		CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA		
Scrie: 12/2020 sd 2022				

Nr. Pct.	Longitudinal	Latitudinal
340	12.570	45.970
341	12.570	45.970
342	12.570	45.970
343	12.570	45.970
344	12.570	45.970
345	12.570	45.970
346	12.570	45.970
347	12.570	45.970
348	12.570	45.970
349	12.570	45.970
350	12.570	45.970
351	12.570	45.970
352	12.570	45.970
353	12.570	45.970
354	12.570	45.970
355	12.570	45.970
356	12.570	45.970
357	12.570	45.970
358	12.570	45.970
359	12.570	45.970
360	12.570	45.970
361	12.570	45.970
362	12.570	45.970
363	12.570	45.970
364	12.570	45.970
365	12.570	45.970
366	12.570	45.970
367	12.570	45.970
368	12.570	45.970
369	12.570	45.970
370	12.570	45.970
371	12.570	45.970
372	12.570	45.970
373	12.570	45.970
374	12.570	45.970
375	12.570	45.970
376	12.570	45.970
377	12.570	45.970
378	12.570	45.970
379	12.570	45.970
380	12.570	45.970
381	12.570	45.970
382	12.570	45.970
383	12.570	45.970
384	12.570	45.970
385	12.570	45.970
386	12.570	45.970
387	12.570	45.970
388	12.570	45.970
389	12.570	45.970
390	12.570	45.970
391	12.570	45.970
392	12.570	45.970
393	12.570	45.970
394	12.570	45.970
395	12.570	45.970
396	12.570	45.970
397	12.570	45.970
398	12.570	45.970
399	12.570	45.970
400	12.570	45.970





SUPPORT TOPOGRAFIC

JUDEȚUL PRAHOVA

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ: COMARNIC

ADRESA IMOBIL: Orasul Comarnic, Acces Rutier Complementar Descarcare A3 - Comarnic intravilan/extravilan

BENEFICIAR: CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA

Certificat de urbanism nr. 111 din 20.10.2022

Lungimea studiului L = 5834 m

Suprafața studiului S = 134798 mp

Faza proiect: Studiu de fezabilitate

418200 N
609500 E

Prezentul document recepționat
este valabil însoțit de procesul
verbal de recepție nr. 5859
data 31.10.2022

Imobilul prezentat se suprapune cu
numerele cadastrale menționate în
Procesul Verbal de recepție nr. 5859

Marlena Popa

CERTIFICAT
AMPLASAMENTUL
Căminului
de bătrâni



Legenda :

Limita de proprietate / gard
Măști de drum
Căte de nivel
Santă palat
Cale ferată
Zid sprijin
Contur construcții
Cămin proiect
Luciu Apa

S.C. IRIMATCON S.R.L.

Str. Șosea, nr. 3, bl. 151B, ap. 2, Ploiești,
Jud. Prahova, J. 20-191/2003, RO 17171510
autorizat A.N.C.P.L.

seria RO-B-1, Nr. 1759, clasa III



Executant: Traistaru Mihai

abonament A.N.C.P.L.

seria RO-DIF, Nr. 0212017

Beneficiar:

Consiliul Județean Prahova

SUPORT TOPOGRAFIC

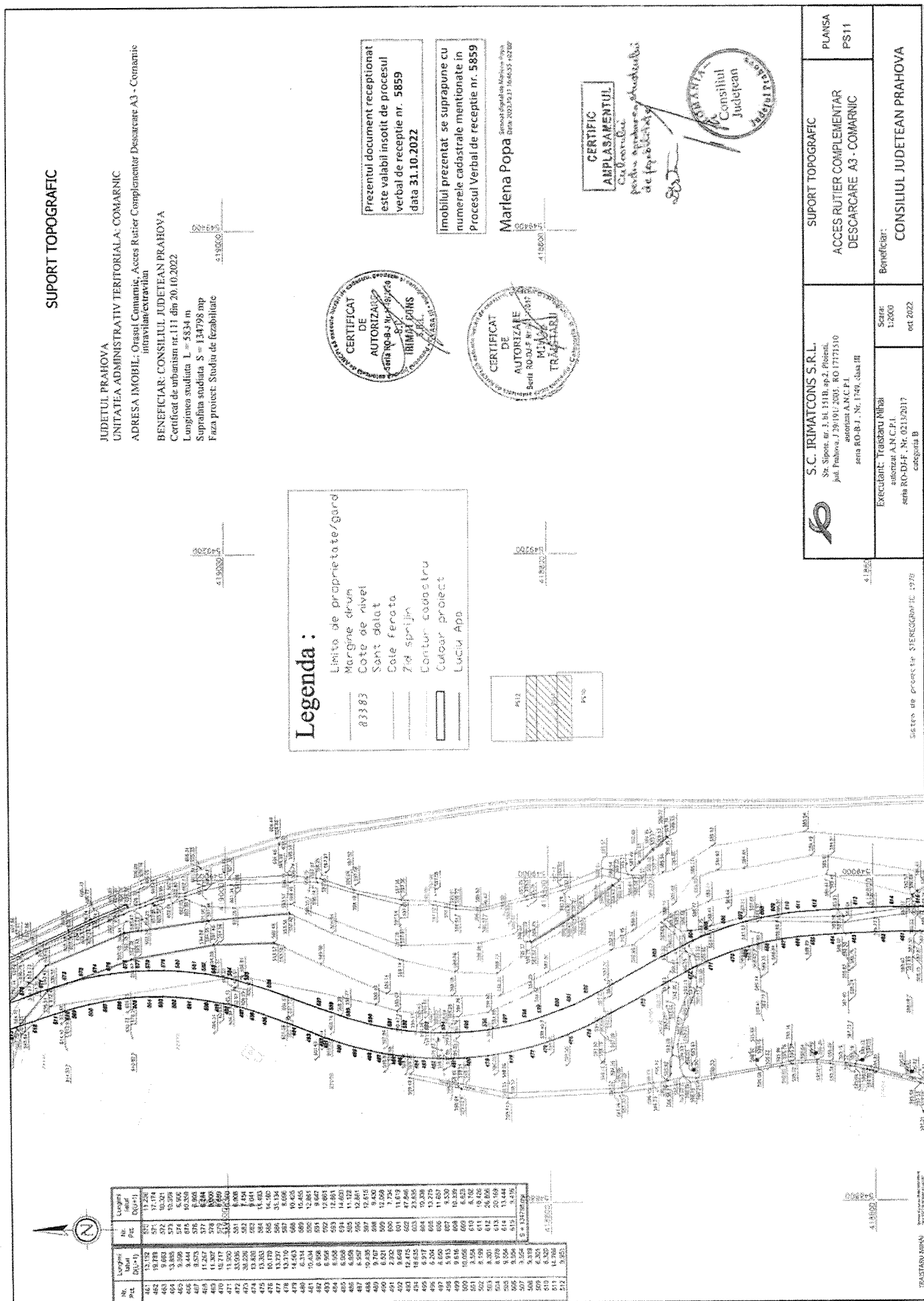
ACCES RUTIER COMPLEMENTAR
DESCARCARE A3 - COMARNIC

PLANSĂ

PS10

10/19

Nr. Pol.	Longitudine OG (m)	Nr. Pol.	Longitudine OG (m)
421	7.765	603	33.335
422	13.279	604	15.336
423	13.279	605	15.336
424	13.279	606	15.336
425	13.279	607	15.336
426	13.279	608	15.336
427	13.279	609	15.336
428	13.279	610	15.336
429	13.279	611	15.336
430	13.279	612	15.336
431	13.279	613	15.336
432	13.279	614	15.336
433	13.279	615	15.336
434	13.279	616	15.336
435	13.279	617	15.336
436	13.279	618	15.336
437	13.279	619	15.336
438	13.279	620	15.336
439	13.279	621	15.336
440	13.279	622	15.336
441	13.279	623	15.336
442	13.279	624	15.336
443	13.279	625	15.336
444	13.279	626	15.336
445	13.279	627	15.336
446	13.279	628	15.336
447	13.279	629	15.336
448	13.279	630	15.336
449	13.279	631	15.336
450	13.279	632	15.336
451	13.279	633	15.336
452	13.279	634	15.336
453	13.279	635	15.336
454	13.279	636	15.336
455	13.279	637	15.336
456	13.279	638	15.336
457	13.279	639	15.336
458	13.279	640	15.336
459	13.279	641	15.336
460	13.279	642	15.336
461	13.279	643	15.336
462	13.279	644	15.336
463	13.279	645	15.336
464	13.279	646	15.336
465	13.279	647	15.336
466	13.279	648	15.336
467	13.279	649	15.336
468	13.279	650	15.336
469	13.279	651	15.336
470	13.279	652	15.336
471	13.279	653	15.336
472	13.279	654	15.336
473	13.279	655	15.336
474	13.279	656	15.336
475	13.279	657	15.336
476	13.279	658	15.336
477	13.279	659	15.336
478	13.279	660	15.336
479	13.279	661	15.336
480	13.279	662	15.336
481	13.279	663	15.336
482	13.279	664	15.336
483	13.279	665	15.336
484	13.279	666	15.336
485	13.279	667	15.336
486	13.279	668	15.336
487	13.279	669	15.336
488	13.279	670	15.336
489	13.279	671	15.336
490	13.279	672	15.336
491	13.279	673	15.336
492	13.279	674	15.336
493	13.279	675	15.336
494	13.279	676	15.336
495	13.279	677	15.336
496	13.279	678	15.336
497	13.279	679	15.336
498	13.279	680	15.336
499	13.279	681	15.336
500	13.279	682	15.336
501	13.279	683	15.336
502	13.279	684	15.336
503	13.279	685	15.336
504	13.279	686	15.336
505	13.279	687	15.336
506	13.279	688	15.336
507	13.279	689	15.336
508	13.279	690	15.336
509	13.279	691	15.336
510	13.279	692	15.336
511	13.279	693	15.336
512	13.279	694	15.336
513	13.279	695	15.336
514	13.279	696	15.336
515	13.279	697	15.336
516	13.279	698	15.336
517	13.279	699	15.336
518	13.279	700	15.336
519	13.279	701	15.336
520	13.279	702	15.336
521	13.279	703	15.336
522	13.279	704	15.336
523	13.279	705	15.336
524	13.279	706	15.336
525	13.279	707	15.336
526	13.279	708	15.336
527	13.279	709	15.336
528	13.279	710	15.336
529	13.279	711	15.336
530	13.279	712	15.336
531	13.279	713	15.336
532	13.279	714	15.336
533	13.279	715	15.336
534	13.279	716	15.336
535	13.279	717	15.336
536	13.279	718	15.336
537	13.279	719	15.336
538	13.279	720	15.336
539	13.279	721	15.336
540	13.279	722	15.336
541	13.279	723	15.336
542	13.279	724	15.336
543	13.279	725	15.336
544	13.279	726	15.336
545	13.279	727	15.336
546	13.279	728	15.336
547	13.279	729	15.336
548	13.279	730	15.336
549	13.279	731	15.336
550	13.279	732	15.336
551	13.279	733	15.336
552	13.279	734	15.336
553	13.279	735	15.336
554	13.279	736	15.336
555	13.279	737	15.336
556	13.279	738	15.336
557	13.279	739	15.336
558	13.279	740	15.336
559	13.279	741	15.336
560	13.279	742	15.336
561	13.279	743	15.336
562	13.279	744	15.336
563	13.279	745	15.336
564	13.279	746	15.336
565	13.279	747	15.336
566	13.279	748	15.336
567	13.279	749	15.336
568	13.279	750	15.336
569	13.279	751	15.336
570	13.279	752	15.336
571	13.279	753	15.336
572	13.279	754	15.336
573	13.279	755	15.336
574	13.279	756	15.336
575	13.279	757	15.336
576	13.279	758	15.336
577	13.279	759	15.336
578	13.279	760	15.336
579	13.279	761	15.336
580	13.279	762	15.336
581	13.279	763	15.336
582	13.279	764	15.336
583	13.279	765	15.336
584	13.279	766	15.336
585	13.279	767	15.336
586	13.279	768	15.336
587	13.279	769	15.336
588	13.279	770	15.336
589	13.279	771	15.336
590	13.279	772	15.336
591	13.279	773	15.336
592	13.279	774	15.336
593	13.279	775	15.336
594	13.279	776	15.336
595	13.279	777	15.336
596	13.279	778	15.336
597	13.279	779	15.336
598	13.279	780	15.336
599	13.279	781	15.336
600	13.279	782	15.336
601	13.279	783	15.336
602	13.279	784	15.336
603	13.279	785	15.336
604	13.279	786	15.336
605	13.279	787	15.336
606	13.279	788	15.336
607	13.279	789	15.336
608	13.279	790	15.336
609	13.279	791	15.336
610	13.279	792	15.336
611	13.279	793	15.336
612	13.279	794	15.336
613	13.279	795	15.336
614	13.279	796	15.336
615	13.279	797	15.336
616	13.279	798	15.336
617	13.279	799	15.336
618	13.279	800	15.336
619	13.279	801	15.336
620	13.279	802	15.336
621	13.279	803	15.336
622	13.279	804	15.336
623	13.279	805	15.336
624	13.279	806	15.336
625	13.279	807	15.336
626	13.279	808	15.336
627	13.279	809	15.336
628	13.279	810	15.336
629	13.279	811	15.336
630	13.279	812	15.336
631	13.279	813	15.336
632	13.279	814	15.336
633	13.279	815	15.336
634	13.279	816	15.336
635	13.279	817	15.336
636	13.279	818	15.336
637	13.279	819	15.336
638	13.279	820	15.336
639	13.279	821	15.336
640	13.279	822	15.336
641	13.279	823	15.336
642	13.279	824	15.336
643	13.279	825	15.336
644	13.279	826	15.336
645	13.279	827	15.336
646	13.279	828	15.336
647	13.279	829	15.336
648	13.279	830	15.336
649	13.279	831	15.336
650	13.279	832	15.336
651	13.279	833	15.336
652	13.279	834	15.336
653	13.279	835	15.336
654	13.279	836	15.336
655	13.279	837	15.336
656	13.279	838	15.336
657	13.279	839	15.336
658	13.279	840	15.336



SUPPORT TOPOGRAFIC

JUDETUL PRAHOVA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA: COMARNIC
ADRESA IMOBIL: Orașul Comarnic, Acces Rutier Complementar Descarcare A3 - Comarnic
intravilan/extravilan
BENEFICIAR: CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA
Certificat de urbanism nr. 111 din 20.10.2022
Lungimea studiata L = 5834 m
Suprafata studiata S = 134798 mp
Faza proiect: Studiu de fezabilitate

Prezentul document receptionat
este valabil insotit de procesul
verbal de receptie nr. 5859
data 31.10.2022

Imobilul prezentat se suprapune cu
numerele cadastrale mentionate in
procesul Verbal de receptie nr. 5859

Marlena Popa
Secretar de Stat al Municipiului Prahova
0431.382.20.21 / 0431.64.40.200

CERTIFICAT
AMPLASAMENTUL
Căminului
pentru activitate studiu



S.C. IRIMATCOM S.R.L.

Sr. Spivei, nr. 3, Bl. 1518, ap. 2, Bld. 1518
jud. Prahova, 139191/2005, RO 1711510
autorizat A.N.C.P.I.
seria RO-B-J, Nr. 1749, data 03.10.2022

Executant: Tolstaru Mica
autorizat A.N.C.P.I.
seria RO-DIF, Nr. 0215/2017
categoria B

Scara
1:2000
oct. 2022

SUPPORT TOPOGRAFIC
ACCES RUTIER COMPLEMENTAR
DESCARCARE A3 - COMARNIC

PLANSA
PS12
1/2

BENEFICIAR:
CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA

Legenda :

- Limita de proprietate/Gard
- Margine drum
- Cale de nivel
- Sent datat
- Cale ferata
- Zid sprijin
- Contur cadastru
- Cuadr proiect
- Lucru Apa

Sistem de proiecte: Sistemul 1970

Proiect	Longime	Latitudine
48	5834	45.84
49	5834	45.84
50	5834	45.84
51	5834	45.84
52	5834	45.84
53	5834	45.84
54	5834	45.84
55	5834	45.84
56	5834	45.84
57	5834	45.84
58	5834	45.84
59	5834	45.84
60	5834	45.84
61	5834	45.84
62	5834	45.84
63	5834	45.84
64	5834	45.84
65	5834	45.84
66	5834	45.84
67	5834	45.84
68	5834	45.84
69	5834	45.84
70	5834	45.84
71	5834	45.84
72	5834	45.84
73	5834	45.84
74	5834	45.84
75	5834	45.84
76	5834	45.84
77	5834	45.84
78	5834	45.84
79	5834	45.84
80	5834	45.84
81	5834	45.84
82	5834	45.84
83	5834	45.84
84	5834	45.84
85	5834	45.84
86	5834	45.84
87	5834	45.84
88	5834	45.84
89	5834	45.84
90	5834	45.84
91	5834	45.84
92	5834	45.84
93	5834	45.84
94	5834	45.84
95	5834	45.84
96	5834	45.84
97	5834	45.84
98	5834	45.84
99	5834	45.84
100	5834	45.84

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Acces rutier complementar descărcare A3 Comarnic”, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, aflate pe raza localității Comarnic din județul Prahova

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarfaua	Parcela	Nr. CF	Categoria de folosință	Intravilan/ Extravilan	Suprafața totală (mp)	Suprafața expropriată teren (mp)	Valoarea despăgubirii imobilului conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T40	N681	22188	neproductiv	extravilan	22.188	852	2.835,59
2	Prahova	Comarnic	Constantin Mihai-Ionut Constantin Elena-Roxana	T41	P4099	22887	cc	intravilan	22.887	117	1.482,29
3	Prahova	Comarnic	Sandu Florin Plozckui Anna-Maria	T41	P4095	25709	făneată	intravilan	25.709	66	576,13
4	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic (drept de uz S.C. ELSID — S.A.) — domeniu privat	T42	P4115	22734	pășune	intravilan	22.734	300	2.768,82
5	Prahova	Comarnic	Harapu Alexandru (Corneliu)	T41	Cc4036	—	cc	intravilan	—	16	214,56
6	Prahova	Comarnic	Staicu Mircea (Musat Elena și Soriceanu Viorica)	T41	Cc4040	26142	cc	intravilan	26.142	255	3.415,25
7	Prahova	Comarnic	Terecoasa Miron	T41	P4047	—	cc	intravilan	—	87	1.167,42
8	Prahova	Comarnic	Mostenitor — Birfa Gheorghe	T41	F4093/1	—	făneată	intravilan	—	51	468,82
9	Prahova	Comarnic	Ghiberdu Maria (Victoria)	T41	F4094	—	făneată	intravilan	—	312	2.879,83
10	Prahova	Comarnic	Botorogea Gheorghe (defunct)/ Juganaru Viorica/Dodot Elena	T41	P4094/1	—	făneată	intravilan	—	151	1.396,01
11	Prahova	Comarnic	Vladila Mihail	T41	P4041	21452	făneată	intravilan	21.452	136	1.253,39
12	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic (drept de uz S.C. ELSID — S.A.) — domeniu privat	T42	P4115	22734	pășune	intravilan	22.734	23	208,71
13	Prahova	Comarnic	S.C. VULTURUL COMARNIC — S.A.	T40	P576	373	cc	intravilan	373	3.501	143.892,73
14	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic (drept de uz S.C. ELSID — S.A.) — domeniu privat	T40	P680	22494	neproductiv	intravilan	22.494	24	224,43
15	Prahova	Comarnic	S.C. PROCERIA — S.R.L.	T40	P569	—	cc	intravilan	—	62	2.542,72
16	Prahova	Comarnic	Ilie Simona-Elena Ilie Marian	T40	Cc569	26129	cc	intravilan	26.129	128	5.279,01
17	Prahova	Comarnic	Botoaca Ion Adrian	T40	Cc569	26130	cc	intravilan	26.130	41	1.677,20
18	Prahova	Comarnic	S.C. MARI-VILA COM — S.R.L.	T40	Cc569	24914	cc	parțial intravilan	24.914	892	31.154,74
19	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic (drept de uz S.C. ELSID — S.A.) — domeniu privat	T40	N567	21951	neproductiv	extravilan	21.951	160	592,57

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	Prahova	Comarnic	Dulama Dumitru (defunct)/Burtea Elena	T11	P618	—	fâneată	intravilan	—	121	1.122,23
21	Prahova	Comarnic	Spurcaci Gheorghe	T11	P616	—	fâneată	intravilan	—	57	531,12
22	Prahova	Comarnic	Spurcaci Ion	T11	P611	-	fâneată	intravilan	—	54	503,39
23	Prahova	Comarnic	Spurcaci Stelian (decedat)/ Spurcaci Ionut Stefanel	T11	P609	—	fâneată	intravilan	—	75	688,90
24	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T12	P699	2149	neproductiv	intravilan	2.149	1.110	9.750,98
25	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T12	P698	2165	neproductiv	intravilan	2.165	90	789,77
26	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T12	P697	2118	neproductiv	intravilan	2.118	104	910,07
27	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T12	P696	2132	fâneată	intravilan	2.132	195	1.715,92
28	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T12	P695	2107	neproductiv	intravilan	2.107	63	556,81
29	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T12	P694	2116	neproductiv	intravilan	2.116	48	423,51
30	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T12	P693	2111	fâneată	intravilan	2.111	204	1.789,33
31	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T12	P692	2128	neproductiv	intravilan	2.128	475	4.168,57
32	Prahova	Comarnic	Bacoliu Gheorghe	T10	P561	—	fâneată	intravilan	—	581	4.561,33
33	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T10	P557	2231	neproductiv	intravilan	2.231	2.811	17.831,94
34	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T10	P553	—	neproductiv	intravilan	—	341	2.075,97
35	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T10	P541	2229	neproductiv	intravilan	2.229	389	2.370,21
36	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T2	P140	—	fâneată	intravilan	—	157	1.375,65
37	Prahova	Comarnic	Spurcaci Ionut Stefanel	T11	P608	25735	fâneată	intravilan	25.735	224	1.966,53
38	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic (drept de uz S.C. ELSID — S.A.) — domeniu privat	T2	P81	21966	pădure	intravilan	21.966	2.660	4.098,17
39	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic (drept de uz S.C. ELSID — S.A.) — domeniu privat	T22	P383	22169	neproductiv	extravilan	22.169	2.568	9.494,61
40	Prahova	Comarnic	Ispas Bogdan Gabriel	T2	P66	25098	fâneată	intravilan	25.098	14	88,25
41	Prahova	Comarnic	Laba Livia Laba Cornel	T2	P65	22393	livadă	intravilan	22.393	134	1.051,63
42	Prahova	Comarnic	Pastramoiu Ion	T2	P66	—	pășune	intravilan	—	677	4.122,59
43	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic (drept de uz S.C. ELSID — S.A.) — domeniu privat	T22	P383	22170	neproductiv	extravilan	22.170	378	1.398,06
44	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic — domeniu privat	T40	P94	—	fâneată	intravilan	—	956	8.838,51
									TOTAL	21.660	286.254,27

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național

„Acces rutier complementar descărcare A3 Comarnic”

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Deținătorul dreptului de administrare imobil	Tarfaua	Parcela	Numărul cadastral/ Nr. topo	Nr. cărți funciare	Categoria de folosință	Extravilan/intravilan	Suprafața totală a imobilului (mp)	Suprafața supusă transferului (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Prahova	Comarnic	Consiliul Județean Prahova	—	—			drum	intravilan		2.085
2	Prahova	Comarnic	Ministerul Energiei Electrice Stație Electrică	T42	4114			cc	intravilan	1.000	452
3	Prahova	Comarnic	Ministerul Transporturilor și Infrastructurii			23052	23052	căi ferate	intravilan	68.020	13.359
4	Prahova	Comarnic	Apele Române					ape curgătoare	intravilan		15.131
5	Prahova	Comarnic	Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România	T42	P4115	23126	23126	pășune	intravilan	267	170
6	Prahova	Comarnic	Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România	T40	P680	23127	23127	neproductiv	intravilan	29	29
7	Prahova	Comarnic	Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România	T12	N702	23133	23133	neproductiv	intravilan	37.163	673
8	Prahova	Comarnic	ROMSILVA	T11	P562	21478	21478	neproductiv	intravilan	4.420	1.155
9	Prahova	Comarnic	Ministerul Transporturilor și Infrastructurii			24446	24446	căi ferate	intravilan	114.772	698
10	Prahova	Comarnic	Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România					drum	intravilan		11.913
11	Prahova	Comarnic	Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România	T40	P566	23138	23138	drum	intravilan	25.447	8.230
										TOTAL	53.895

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate publică a unității administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Acces rutier complementar descărcare A3 Comarnic”

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Deținătorul dreptului de proprietate a imobilului	Tarlaua	Parcela	Numărul cadastral/ Nr. topo	Nr. cărți funciare	Categoria de folosință	Extravilan/intravilan	Suprafața totală a imobilului (mp)	Suprafața supusă transferului (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic				25833	drum	intravilan	12.881	3.879
2	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic	T41	PF4094/2			pășture	intravilan	44.212	4.382
3	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic		Ds 701			drum/ neproductiv	intravilan		3.293
4	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic		De 558			drum/ neproductiv	intravilan		221,5
5	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic				25808	drum	intravilan	13.278	10.257
6	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic					drum/ neproductiv	intravilan		432
7	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic	T11	P691		25839	drum	intravilan	8.214	2.316
8	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic	T12	De 701			drum	intravilan		162,5
9	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic	T10	P560		2127	neproductiv	intravilan	197	62
10	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic	T10	P559		2124	neproductiv	intravilan	1.046	397
11	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic	T10	P558		2227	drum	intravilan	324	302
12	Prahova	Comarnic	Orașul Comarnic					drum	intravilan		2.461
TOTAL										28.165	