

COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 941/2020 pentru completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 581/2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Sibiu-Pitești" - secțiunea 1 Sibiu-Boița, precum și suplimentarea pe anul 2020 a sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 581/2019, publicată în Monitorul Oficial Partea I, nr. 1055 din data de 10 noiembrie 2020;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările ulterioare, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. (C.N.A.D.N.R. - S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. (C.N.A.I.R.-SA);

În temeiul Hotărârilor Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. - S.A. nr. 17/19.08.2020 și nr. 24/07.12.2020, prin care doamna Mariana Ioniță a fost desemnată Director General al C.N.A.I.R. - S.A., se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 89.... din data 14.01.2021.....

pentru imobilele proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Sibiu-Pitești" - secțiunea 1 Sibiu-Boița, situate pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 581/2019, astfel cum sunt prevăzute în Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 941/2020

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea

expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

- Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al localității Tâlmăciu, din județul Sibiu, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține (3) pagini și este redactată în cinci (5) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL

MARIANA IONIȚĂ



**Viză de legalitate,
Departamentul Avizare**

Cons. Jur. Mihai Stah

F.H. 3973/14.01.2021

Anexa la Decizia de expropriere nr. 89/14.01.2021
(conform Anexei la Hotărârea Guvernului nr. 941/2020)

Lista cuprinzând imobilele proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Sibiu-Pitești", secțiunea I, situate pe raza localității Tâlmăciu, din județul Sibiu, proprietarii sau alți titulari de drepturi reale, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt. din Hotărârea Guvernului nr. 581/2019	Unitatea administrativ- teritorială	Numele și prenumele / Denumirea proprietarului	TP	Tarlaua	Parcela	Numărul cadastral	Numărul topo	Numărul cărții funciare	Categoria de folosință	Intravilan / Extravilan	Suprafață totală (mp)	Suprafață de expropriat (mp)	Suprafață de construcții de expropriat (mp)	Valoarea de despăgubire, conform Legii nr. 255/2010 (lei)		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	648 ¹	Sibiu	Tâlmăciu	Secarea Simion, Secarea Viorica	-	-	-	1592, 1597	-	104486	L	extravilan	4.074	2.105 mp (teren)		4.841,50
2	648 ²	Sibiu	Tâlmăciu	Stanciu Elena	-	-	-	1598, 1599	-	100553	L	extravilan	2.194	1.555 mp (teren)	148,54 ml (gard)	1.564,00
														115,10 ml (gard)		1.208,00
														19 mp (anexa)		1.140,00
TOTAL																12.330,00