

COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 1351/2024, *pentru suplimentarea pe anul 2024 a sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.006/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Pasaj denivelat superior pe DN 21 km 105 + 500", precum și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.006/2021, publicata în Monitorul Oficial, Partea I nr. 1097 din 04 noiembrie 2024;*

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 *pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 *privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. (C.N.A.D.N.R. - S.A) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. (C.N.A.I.R. - S.A.);

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 10/11.07.2023, prin care domnul ing. Cristian Pistol a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R.- S.A., se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 109 din data 03.02.2025

pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Pasaj denivelat superior pe DN 21 km 105 + 500", aflate pe raza localității Dragalina din județul Călărași, pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.006/2021, prevăzut la art. II pct. 2 și pct. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 1351/2024

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

- Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al localității Dragalina din județul Călărași, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 3 (trei) pagini și este redactată în 3 (trei) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL
Ing. CRISTIAN PISTOL

Viză de legalitate,
Direcția Juridică
Departament Avizare

Direcția Generală Implementare Proiecte și Obținere Finanțări
Șef Departament Exproprieri

Șef Birou Exproprieri pentru Autostrăzi DN/VO BS

Anexa la Decizia de expropriere nr. 109 din data de 03.02.2025
 (conform Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1351/2024)

LISTA

privind suplimentarea pe anul 2024 a sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.006/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Pasaj denivelat superior pe DN 21 km 105 + 500", precum și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.006/2021

Nr. crt.	Poziție din Hotărârea Guvernului nr. 1.006/2021	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarlaua	Parcela	Categoria de folosință	Extravilan/ Intravilan	Nr. cadastral/ Nr. topo/ Nr. ID	Nr. CF	Suprafața totală (mp)	Suprafața de expropriat - construcții (mp/ml)	Suprafața de expropriat - teren (mp)	Valoarea de despăgubire, conform Legii nr. 255/2010 (lei)
11		Călărași	Dragalina	Ghionoiu Nicolae, Ghionoiu Luminita	T 138	P 579/1/1	CC	intravilan	24031	37955	1.573	144	1.573	132.940,39
												145		67.272,75
												32		25.733,76
27	36	Călărași	Dragalina	S.C. Agroflip - S.A.			CC	intravilan	27132 (38372)	27132	9.661		531	11.198,38