

COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 849/2019 privind suplimentarea pe anul 2019 a sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 282/2017 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire a municipiului Satu Mare", precum și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 282/2017, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 995 din data de 11.12.2019;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere – S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările ulterioare, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. (C.N.A.D.N.R. – S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. (C.N.A.I.R. – SA);

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 1/09.01.2020 prin care domnul SCARLAT Florin Sorin a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R. – S.A., se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 144 din data 20.02.2020

pentru imobilul proprietate privată care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național

"Varianta de ocolire a municipiului Satu Mare", prevăzut în anexa la Hotărârea Guvernului nr. 849/2019

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunului imobil cuprins în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunului imobil în cauză.

- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilului cuprins în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate la dispoziția proprietarilor imobilului, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului cuprins în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei

Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

- Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al U.A.T Satu Mare din județul Satu Mare, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 3 (trei) pagini și este redactată în 3 (trei) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL
Ing. SCARLAT FLORIN SORIN



Viză de legalitate,
Direcția Management Juridic și Resurse Umane
Serviciul Avizare Legală și Consultanță
cons. Ing. Mihai Sorin
/ / / - 887/20.02.2020

Anexa la Decizia de expropriere nr. 144 din data de 20.02.2020
 (conform anexei la Hotărârea Guvernului nr. 849/2019)

Lista cuprinzând proprietarii sau deținătorii de imobile proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Varianta de ocolire a municipiului Satu Mare", aflate pe raza localităților Satu Mare, Arduș și Botiz din județul Satu Mare, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Nr. crt. din Hotărârea Guvernului nr. <u>282/2017</u>	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele proprietarului	Categorია de folosință	Nr. cad./Nr. Topo	CF	Suprafața actelor [mp]	Suprafața de expropriat [mp]		Observații	Valoarea totală a despăgubirilor terenului [RON]	Valoare totală a despăgubirilor construcțiilor [RON]
									900 mp (teren)	46 mp (construcție)			
0	1	2	3	4	7	9	10	11	12	13	14	15	
1	411 ¹	Satu Mare	Satu Mare	Sărbu Mazilu Valeriu, Sărbu Mazilu Doinița	arabi/curți-construcții	168792	168792	2.900	34 mp (construcție)	extravilan	-	18.620,00	
									900 mp (teren)		34.287,00	-	

By